

UCHWAŁA Nr XXVI(226)2026
Rady Miejskiej w Barczewie
z dnia 26 marca 2026 roku

w sprawie rozpatrzenia petycji mieszkańców Skajbot z dnia 06 stycznia 2026 roku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.) oraz art. 9 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 roku o petycjach (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 870) Rada Miejska w Barczewie uchwala, co następuje:

§1.

1. Uwzględnić wniesioną przez mieszkańców Skajbot petycję przeciwko realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie i eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą wraz z możliwością budowy magazynów energii na działce nr 96/13 obręb Skajboty, gm. Barczewo.
2. Uzasadnienie dla sposobu rozpatrzenia petycji stanowi załącznik do Uchwały.

§2.

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Barczewie do przesłania treści niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem wnoszącemu petycję.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały XXVI(226)2026

Rady Miejskiej w Barczewie

z dnia 26 marca 2026 roku

W dniu 19.01.2026 r. do tutejszego Urzędu wpłynęła petycja z dnia 06.01.2026 r. wniesiona przez Sołectwo Skajboty przeciwko realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie i eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą wraz z możliwością budowy magazynów energii na działce nr 96/13 obręb Skajboty, gm. Barczewo. Petycję podpisali mieszkańcy oraz właściciele nieruchomości znajdujących się w obrębie Skajboty.

Zgodnie z art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. *o petycjach* (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870) petycja złożona do organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego jest rozpatrywana przez ten Organ. Jednocześnie zgodnie z art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym*, rada gminy rozpatruje skargi na działania wójta i gminnych jednostek organizacyjnych; wnioski oraz petycje składane przez obywateli; w tym celu powołuje komisję skarg, wniosków i petycji.

Petycja została przekazana do wydziału merytorycznego w celu przygotowania wyjaśnień dla Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Na swoim posiedzeniu w dniu 26 marca 2026 roku Komisja po zapoznaniu się z wyjaśnieniami wydziału merytorycznego ustaliła jak poniżej.

Przedsięwzięcie polegające na budowie i eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą wraz z możliwością budowy magazynów energii na działce nr 96/13 obręb Skajboty, gm. Barczewo, jest aktualnie przedmiotem postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wpłynął do tut. Urzędu w dniu 29.07.2025 r. od OPTISOL Sp. z o.o. z siedzibą przy al. Zwycięstwa 241/13, 81-521 Gdynia. Postępowanie prowadzone jest przez Wydział Gospodarki Komunalnej, Transportu i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Barczewie.

W ramach planowanego przedsięwzięcia Inwestor początkowo zamierzał budowę elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 8 MW, na obszarze ok 7 ha. W trakcie postępowania, Inwestor zmienił koncepcję przedsięwzięcia, redukując moc instalacji do 4 MW, redukując liczbę stacji transformatorowych z 8 szt. do 4 szt. oraz ograniczając powierzchnię zabudowy do 2 ha.

Według zapisów karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż planowane zamierzenie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej składającej się z następujących elementów:

- modułów fotowoltaicznych – zainstalowanych na stalowych lub aluminiowych konstrukcjach wsporczych wbijanych w ziemię,
- konstrukcji wsporczych z możliwością zastosowania trackerów
- falowników (inwerterów),
- stacji transformatorowych w ilości do 4 szt.,
- magazynów energii w ilości do 8 szt.,
- dróg wewnętrznych,
- infrastruktury naziemnej i podziemnej,
- linii kablowych DC, AC nN oraz linii kablowych AC SN,
- dodatkowych urządzeń: elementów służących do monitoringu pracy instalacji, kamer, elementów ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe), oświetlenie.

Z przedłożonej przez Inwestora kopii mapy ewidencyjnej, na której wrysowano teren inwestycji (obszar ogrodzony) wynika, że pod realizację farmy fotowoltaicznej zaplanowano na części nieruchomości gruntowej w południowej części granicy z wyłączeniem terenów przecinanych rowami oraz z zachowaniem pasa 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych.

Na obecnym etapie postępowania tut. organ uzyskał opinie organów współdziałających w przedmiotowej sprawie, tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie. Opinie organów nie stwierdziły konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia:

- opinia sanitarna z dnia 19.09.2025 r. znak: ZNS.9022.2.90.2025.EK, w której Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olsztynie zajął stanowisko, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko. W opinii organ wskazał, że oddziaływanie planowanej inwestycji zamknie się w granicach działki objętej wnioskiem, a ochronę środowiska na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia zapewni zastosowanie zgodnych z normami rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych oraz zachowanie odpowiednich zasad sztuki budowlanej, a także właściwa organizacja prac budowlanych;

- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z dnia 01.12.2025 r. znak: WOOS.4220.516.2025.MN.4 wyrażające opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia

nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu

o oddziaływaniu na środowisko. W postanowieniu organ wskazał, że Inwestor zmniejszył skalę przedsięwzięcia m.in. z powodu obostrzeń obowiązujących na Obszarze Chronionego Krajobrazu Pojezierza Olsztyńskiego (OCHK), a inwestycja zlokalizowana zostanie z wyłączeniem terenów poprzecinanych rowami, które przylegają do cieką występującego wzdłuż wschodniej granicy działki nr 96/13. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie dojdzie również do niwelacji terenu. Wobec powyższego Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie uznał, że planowane przedsięwzięcie nie będzie naruszać zakazów obowiązujących na OCHK.

- opinia z dnia 02.12.2025 r. znak: BO.ZZŚ.4901.140.2025.KP, w której Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie nie stwierdził obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Organ wskazał, że po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich, jak również dla obszarów chronionych w „*Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoly*”, przyjętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 29 listopada 2022 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 207).

W petycji Sołectwa Skajboty przeciwko realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie i eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą wraz z możliwością budowy magazynów energii na działce nr 96/13 obręb Skajboty, gm. Barczewo, mieszkańcy nadmienili, że budowa instalacji fotowoltaicznych zaburza zasady ładu przestrzennego i koliduje z sąsiadującą zabudową. Mieszkańcy Sołectwa wskazali również, że wybudowanie farmy we wskazanej lokalizacji będzie stanowiło olbrzymią ingerencję w krajobraz całej okolicy, w której m.in. rozwija się agroturystyka. Z petycji wynika także, że mieszkańcy obawiają się przerw w dostawie energii z indywidualnych instalacji.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji po zapoznaniu się z powyższymi ustaleniami uznała petycję za zasługującą na uwzględnienie.

W dniu 26 marca 2026 roku podczas obrad sesji Rady Miejskiej w Barczewie, Radni po zapoznaniu się z opinią Komisji Skarg, Wniosków i Petycji podjęli uchwałę za uwzględnieniem wniesionej petycji.