

U C H W A Ł A Nr XI (109) 2025
Rady Miejskiej w Barczewie
z dnia 30 stycznia 2025 roku

w sprawie zmiany załącznika graficznego nr 1 do uchwały Nr VII (61) 2024 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 26 września 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym 1 – Miasto Barczewo, 2- Miasto Barczewo, 3- Miasto Barczewo, gmina Barczewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.),

Rada Miejska w Barczewie, uchwała, co następuje:

§ 1.

Zmienia się załącznik graficzny nr 1 do uchwały Nr VII (61) 2024 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 26 września 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym 1 – Miasto Barczewo, 2- Miasto Barczewo, 3- Miasto Barczewo, gmina Barczewo, przedstawiający granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowani przestrzennego, który przyjmuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Barczewa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Barczewie

Uzasadnienie

Do Uchwały Nr **XI (109) 2025** Rady Miejskiej w Barczewie , z dnia 30 stycznia 2025

w sprawie zmiany załącznika graficznego nr 1 do uchwały Nr VII (61) 2024 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 26 września 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym 1 – Miasto Barczewo, 2- Miasto Barczewo, 3- Miasto Barczewo, gmina Barczewo.

Rada Miejska w Barczewie uchwałą Nr VII (61) 2024 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 26 września 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym 1 – Miasto Barczewo, 2- Miasto Barczewo, 3- Miasto Barczewo, gmina Barczewo przystąpiła do opracowania planu miejscowego.

Wykonanie uchwały powierzono Burmistrzowi Barczewa.

W toku procedury opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Burmistrz Barczewa wystąpił o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad.

Postanowieniem Znak: OOL.Z-3.438.36.2024.2.BS z dnia 2 stycznia 2025 r. Generalny Dyktor Dróg Krajowych i Autostrad nie uzgodnił przedłożonego projektu planu w zakresie terenu oznaczonego symbolem 1.1KO-Z. W uzasadnieniu postanowienia wskazano, że *„na odcinku Olsztyn Wschód – Biskupiec planowana jest budowa drugiej jezdni oraz dostosowanie drogi krajowej nr 16 do paramentów drogi klasy S. ... W zakresie wstępnych rozwiązań projektowych, wskazany teren 1.1KO-Z znajduje się w świetle istniejącego przejścia PP-4A pod jezdnią drogi krajowej nr 16, które Wykonawca robót w systemie Projektuj i Buduj zachowuje. ...W związku z powyższym, do czasu uzgodnienia projektu budowlanego, prosimy o nie obejmowanie pracami planistycznymi terenu oznaczonego symbolem 1.1KO-Z.”*

Teren 1.1KO-Z obejmuje działki o nr ew. geod. 125/52, 125/20, 147/1, 104/249 położone w obrębie geodezyjnym 1-Miasto Barczewo, gmina Barczewo.

Mając na uwadze postanowienie GDDKiA zasadna jest zmiana załącznika nr 1 do uchwały, która nie obejmuje granicą opracowania planu miejscowego działek o nr ew. geod. 36/5, 125/52, 125/20, 147/1, 104/249 położonych w obrębie geodezyjnym 1-Miasto Barczewo, gmina Barczewo. Pozwoli to kontynuowanie prac dla pozostałego terenu objętego granicą opracowania na podstawie uchwały Nr VII (61) 2024 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 26 września 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym 1 – Miasto Barczewo, 2- Miasto Barczewo, 3- Miasto Barczewo, gmina Barczewo.